

BẢN TIN

NOVALAND

NEWSLETTER 01 | 2022

NOVALAND NẪM TRONG

TOP 50

CÔNG TY NIÊM YẾT
TỐT NHẤT VIỆT NAM

ĐI TÌM CHUẨN SỐNG

LA DOLCE VITA
Ở AQUA CITY

KHÁM PHÁ

"THẾ GIỚI THU NHỎ"
TẠI THE KINGDOM

THƯỜNG LÃM

TINH HOA TẾT VIỆT TẠI

Hội Hoa Xuân 2022
NOVALAND GALLERY





NOVALAND NẴM TRONG

TOP 50 CÔNG TY NIÊM YẾT TỐT NHẤT VIỆT NAM 2021

Novaland được vinh danh trong danh sách 50 Công ty niêm yết tốt nhất Việt Nam 2021 tại lễ trao giải do Tạp chí Forbes Việt Nam tổ chức. Danh sách 50 Công ty niêm yết tốt nhất lần thứ 9 của Forbes Việt Nam ghi nhận kỷ lục mới về tăng trưởng lợi nhuận sau thuế. Tổng lợi nhuận sau thuế các công ty trong danh sách đạt 174,510 tỷ đồng, tăng 25.8% so với danh sách công bố năm 2020.

Tại ngày 30/11/2021, giá trị vốn hóa của Novaland đạt hơn 162 nghìn tỷ đồng (khoảng gần 7.1 tỷ USD), Novaland hiện đang là Tập đoàn BĐS có giá trị vốn hóa đứng thứ hai trên thị trường. Tính từ khi mới niêm yết, Novaland vẫn luôn duy trì vị trí ổn định trong bảng danh mục VN 30 – Top 30 cổ phiếu có giá trị vốn hóa tốt nhất thị trường, và là một trong những Thương hiệu Việt rất có uy tín trên thị trường vốn quốc tế.



Ông Nguyễn Đức Dũng - Giám đốc Tài chính Novaland tại sự kiện.

NOVALAND LÀ DOANH NGHIỆP CÓ HOẠT ĐỘNG QUAN HỆ NHÀ ĐẦU TƯ TỐT NHẤT 2021

Tập đoàn Novaland vinh dự được bình chọn là Doanh nghiệp có hoạt động IR (Investor Relations - Quan hệ nhà đầu tư) tốt nhất do NĐT bình chọn. Đây là sự kiện thường niên do Vietstock cùng Hiệp hội VAFE và Tạp chí FiLi đồng tổ chức, nhằm tôn vinh những doanh nghiệp có hoạt động IR tốt nhất trong năm 2021.

Novaland luôn nỗ lực củng cố mối quan hệ giữa Tập đoàn với cộng đồng NĐT. Đặc biệt, trong năm 2021, Tập đoàn đã gây tiếng vang lớn trên thị trường vốn quốc tế khi tiếp tục niêm yết thành công 300 triệu USD trái phiếu

chuyển đổi lên Sàn Giao dịch Chứng khoán Singapore (SGX). Điều này khẳng định sự hiệu quả trong công tác quan hệ NĐT cũng như sự tin tưởng của các Định chế Tài chính quốc tế với chiến lược và sự phát triển của Tập đoàn.



NOVALAND TIẾP TỤC ĐƯỢC VINH DANH TẠI GIẢI THƯỞNG DOANH NGHIỆP NIÊM YẾT 2021

Cuộc bình chọn Doanh nghiệp niêm yết thường niên do Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HOSE), Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) và Báo Đầu tư phối hợp tổ chức đã chính thức trao giải. Tại lễ vinh danh cuộc bình chọn doanh nghiệp niêm yết 2021, Novaland lần thứ năm liên tiếp được xướng tên trong Top 10 Báo cáo thường niên tốt nhất.

Năm 2021, BTC Cuộc bình chọn doanh nghiệp niêm yết 2021 đã đưa ra nhiều tiêu chuẩn cao hơn, nhằm đánh giá và khuyến khích nâng cao tính chuyên nghiệp, tính minh bạch và khả năng truyền tải thông tin của Báo cáo thường niên, Báo cáo tài chính và Báo cáo Phát triển bền vững, tăng cường khả năng tiếp cận thông tin của các nhà đầu tư đối với các công ty niêm yết. Đồng thời, đánh giá tình hình quản trị công ty của công ty niêm yết dựa trên các nguồn thông tin tin cậy được công ty công bố rộng rãi ra bên ngoài cho cơ quan quản lý và các nhà đầu tư, tăng cường hơn nữa việc khuyến khích áp dụng các tiêu chuẩn và thông lệ quốc tế về quản trị công ty.

Đáp ứng đầy đủ những tiêu chuẩn của BTC, Báo cáo năm 2021 của Novaland mang đến nhiều đổi mới. Là doanh nghiệp niêm yết hàng đầu, Novaland luôn chú trọng đến quyền lợi của các cổ đông qua việc kinh doanh hiệu quả, bền vững, hướng đến là công ty niêm yết minh bạch nhất và là một trong những đơn vị số ít tiên phong áp dụng mô hình quản trị tiên tiến.

NOVALAND GIỮ VỮNG VỊ THẾ TOP 10 DOANH NGHIỆP BỀN VỮNG CỦA VIỆT NAM



Novaland vinh dự được xướng tên trong “Top 10 doanh nghiệp bền vững tại Việt Nam năm 2021” do Hội đồng Doanh nghiệp vì sự Phát triển bền vững Việt Nam (VBCSD) - Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam (VCCI) tổ chức nhằm ghi nhận hoạt động của các doanh nghiệp tiên phong, hướng đến sự phát triển bền vững toàn diện.

Trong năm 2021, mặc dù đại dịch Covid 19 đã mang đến nhiều thách thức, nhưng Tập đoàn đã chủ động linh hoạt tái cấu trúc, đẩy mạnh hoạt động M&A để hoàn thiện hệ sinh thái dịch vụ tiện ích dành cho cộng đồng, đảm bảo phát triển kinh tế, phát triển xã hội và đẩy mạnh các hoạt động vì cộng đồng.

PHÁT TRIỂN, ỨNG DỤNG NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO TẠI CÁC DỰ ÁN NOVAWORLD CỦA NOVALAND



Novaland và VinaCapital đã tiến hành ký kết biên bản ghi nhớ hợp tác về việc phát triển và ứng dụng năng lượng tái tạo tại các dự án thương hiệu NovaWorld. Đây cũng bước khởi đầu trong kế hoạch tăng cường sử dụng năng lượng xanh tại các khu đô thị của Novaland, đồng thời tối ưu hóa lợi ích của khách hàng và cư dân.

VinaCapital hợp tác cùng Novaland trong việc sử dụng năng lượng điện tái tạo tại các dự án NovaWorld.



Đại diện VinaCapital tham quan sa bàn dự án NovaWorld Phan Thiet tại Novaland Gallery.

Việc hợp tác giữa VinaCapital và Novaland cũng để thể hiện sự đồng lòng ủng hộ chương trình COP 26 – Công ước khung của Liên hợp quốc về biến đổi khí hậu bằng các biện pháp thực tiễn và có hiệu quả cao, cũng như góp phần thực hiện mục tiêu phát thải Net-Zero (mức phát thải ròng bằng "0") vào năm 2050 của Chính phủ Việt Nam.

Theo biên bản ghi nhớ, VinaCapital sẽ cùng Novaland nghiên cứu, phối hợp tạo điều kiện để cư dân tại các khu đô thị của Novaland sử dụng năng lượng điện xanh ổn định trong thời gian dài. Những năm gần đây, năng lượng sạch đang được thúc đẩy để đưa vào chiến lược dài hạn của khối doanh nghiệp tư nhân tại Việt Nam. Với kế hoạch mới này, Novaland sẽ là một trong các tập đoàn BĐS tiên phong cam kết sử dụng rộng rãi nguồn năng lượng đang được nhiều chuyên gia thế giới khuyến nghị.

HDBANK KÝ KẾT HỢP TÁC VỚI NOVALAND, CUNG CẤP GÓI TÀI CHÍNH CHO NGƯỜI MUA NHÀ



HDBank và Novaland ký kết thỏa thuận hợp tác lâu dài về xây dựng.



Đại diện HDBank chia sẻ tại sự kiện ký kết.

HDBank và Novaland ký kết hợp tác việc cung cấp các gói tài trợ tài chính ưu việt cho khách hàng cá nhân mua nhà. Đây là ký kết giữa ngân hàng TMCP thuộc nhóm dẫn đầu Việt Nam và Thương hiệu uy tín trong lĩnh vực đầu tư và phát triển BĐS tại Việt Nam.

Trong thời gian tới, hai bên tiếp tục xem xét thực hiện hợp tác toàn diện và sâu rộng phù hợp với mục tiêu định hướng, chiến lược phát triển của mỗi bên. Đồng thời, Novaland

cũng cung cấp các chính sách ưu đãi đặc biệt cho cán bộ - nhân viên, khách hàng HDBank khi đầu tư sản phẩm BĐS Novaland cũng như sử dụng hệ sinh thái dịch vụ tiện ích như hệ thống nhà hàng, khách sạn - khu nghỉ dưỡng, các dịch vụ chăm sóc sức khỏe, các khu vui chơi giải trí...

Tại lễ ký kết, đại diện HDBank chia sẻ: "Trên phương châm lấy khách hàng làm trọng tâm, chúng tôi tập trung phát triển và nâng cao trải nghiệm khách hàng với các sản phẩm, dịch vụ số. Số hóa xuyên suốt các hành trình khách hàng và các quy trình vận hành là một trong những động lực thúc đẩy doanh thu, tối ưu hóa chi phí. Theo đó, sự hợp tác cùng với Novaland được kỳ vọng mang đến thêm nhiều sự lựa chọn về giải pháp tài chính trên nền tảng số cho hàng triệu khách hàng của hai bên."



Hòa Bình và Novaland ký kết thỏa thuận hợp tác lâu dài về xây dựng.

HÒA BÌNH VÀ NOVALAND TIẾP TỤC ĐỒNG HÀNH XÂY DỰNG CÁC SIÊU DỰ ÁN QUY MÔ LỚN



Ông Lê Viết Hải, Tổng Giám đốc Hòa Bình phát biểu tại sự kiện.

Hòa Bình và Novaland tiến hành ký kết thỏa thuận hợp tác lâu dài trong việc xây dựng các dự án trọng điểm của Novaland trong giai đoạn 2022 -2025.

Từ năm 2019, Hòa Bình đã là đối tác chiến lược trong lĩnh vực xây dựng của Novaland. Tiếp nối cho sự hợp tác, Novaland tiếp tục công bố việc Hòa Bình trở thành nhà thầu chính xây dựng một số công trình khách sạn và cụm Dự án tại Khu đô thị sinh thái thông minh Aqua City (Đồng Nai), Siêu thành phố Biển

- Du lịch - Sức khỏe - NovaWorld Phan Thiet (Bình Thuận) và Tổ hợp du lịch - nghỉ dưỡng - giải trí NovaWorld Ho Tram (Bà Rịa - Vũng Tàu).

Ông Lê Viết Hiếu, Tổng Giám đốc Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình cho biết: "Tôi tin tưởng rằng mối quan hệ giữa Novaland và Hòa Bình sẽ được nâng lên tầm cao mới, gắn bó bền chặt, lâu dài và thành công, cùng chung mục tiêu dựng xây nên những công trình chất lượng, đẳng cấp, góp phần phát triển những đô thị và không gian sống văn minh, hiện đại, làm rạng rỡ thương hiệu NovaLand và Hòa Bình trong lĩnh vực bất động sản và xây dựng của Việt Nam".

Các kế hoạch và chương trình cụ thể sẽ được hai đơn vị triển khai phù hợp với mục tiêu của mỗi giai đoạn, thông qua việc ký kết các thỏa thuận và hợp đồng riêng biệt trong thời gian tới.

COTECCONS VÀ NOVALAND KÝ KẾT HỢP TÁC TRONG LĨNH VỰC XÂY DỰNG

Coteccons và Novaland tiến hành ký kết thỏa thuận hợp tác lâu dài trong việc xây dựng các dự án trọng điểm của Novaland trong giai đoạn 2022 - 2025. Theo đó, Coteccons sẽ trở thành nhà thầu chính xây dựng một số công trình khách sạn và cụm dự án tại Khu đô thị sinh thái thông minh Aqua City (Đồng Nai) và Siêu thành phố Biển - Du lịch - Sức khỏe - NovaWorld Phan Thiet (Bình Thuận).

Theo nội dung của buổi ký kết, Coteccons và Novaland cùng hướng đến sự hợp tác lâu dài

và bền vững, khai thác thế mạnh của mỗi bên trong các lĩnh vực mà hai bên đang kinh doanh và hoạt động; đồng thời cùng nghiên cứu và tìm ra phương hướng hiệu quả để đảm bảo hiệu quả tối ưu cho hoạt động kinh doanh của mỗi bên, cũng như mang đến giá trị sử dụng tốt nhất cho khách hàng.

Tập đoàn Novaland sẽ ưu tiên hợp tác với Coteccons cho các dự án đô thị và đô thị du lịch mới, dự kiến công bố trong giai đoạn 2022 - 2025.



Coteccons và Novaland ký kết hợp tác trong lĩnh vực xây dựng.



Ông Bùi Xuân Huy, Tổng Giám đốc Novaland phát biểu tại sự kiện.

Ông Bùi Xuân Huy - Tổng Giám đốc Novaland chia sẻ: "Trong bối cảnh Covid 19 diễn biến phức tạp, việc hợp tác với đối tác lớn và uy tín trên thị trường như Coteccons sẽ đảm bảo tính ổn định về nguồn lực trong ngành xây dựng, qua đó đảm bảo được tiến độ và chất lượng sản phẩm BĐS cho khách hàng của Novaland".

THƯỜNG LÂM TINH HOA TẾT VIỆT TẠI Hội Hoa Xuân 2022 NOVALAND GALLERY



Hội Hoa Xuân 2022 được khơi nguồn cảm hứng từ những tinh hoa của Tết Việt truyền thống, với ước mong mang một cái Tết sum vầy - Tết đủ đầy đến với mọi nhà bằng những hoạt động trải nghiệm đa dạng và ý nghĩa từ Ăn Tết - Chơi Tết - Thường Tết và Sắm Tết thú vị.

Đến với sự kiện, khách tham tham dự sẽ được thưởng hoa trong không gian Tết hiện đại, trải nghiệm những giá trị Tết truyền thống như xin xăm, xin chữ ông đồ, gói - nấu bánh chưng dưới sự hướng dẫn của các nghệ nhân lành nghề; đặc biệt nổi bật bánh chưng đồ lửa ngày đêm để phục vụ khách. Bên cạnh đó khách tham quan còn được chơi những trò chơi dân gian gợi nhớ Tết xưa như nặn tò he, ô ăn quan, nhảy sạp, ném vòng, bầu cua cá cọp...



Sau khi tham quan chụp ảnh, vui chơi thỏa thích, khách tham quan có thể quây quần bên gia đình thưởng thức những món ăn ngon, đa phong cách từ món Việt, Âu, Hàn, Thái, Hoa,... tại phố ẩm thực sang trọng và độc đáo do Nova FnB thuộc hệ sinh thái NovaGroup vận hành và đặc biệt được mang về những món quà Tết mang ý nghĩa đủ đầy cho một năm mới thịnh vượng.

Hàng đêm, tại Hội Hoa Xuân còn có chương trình văn nghệ độc đáo với nhiều tiết mục âm nhạc, thời trang, ca múa nhạc dân tộc,... quy tụ các nghệ sĩ, ca sĩ hàng đầu showbiz Việt.

Hội Hoa Xuân 2022 diễn ra từ 9h - 21h hàng ngày từ 08/01 - 06/02/2022 tại Novaland Gallery, số 2Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM.



NOVALAND, VINALIVING BẮT TAY FUSION HOTEL GROUP ĐỂ QUẢN LÝ VẬN HÀNH

AQUA CITY RESORT *By* FUSION

Novaland và VinaLiving chính thức hợp tác phát triển phân khu River Mansion thuộc khu đô thị sinh thái thông minh Aqua City (Phía Đông TP.HCM). Tại buổi lễ, Tập đoàn Novaland và VinaLiving cũng tiến hành ký kết thỏa thuận hợp tác với Tập đoàn khách sạn Fusion (Fusion Hotel Group) để quản lý và vận hành resort mang thương hiệu Aqua City Resort by fusion.



Đại diện Novaland, VinaLiving "bắt tay" Fusion Hotel Group quản lý vận hành khu nghỉ dưỡng Aqua City Resort by fusion tại Aqua City.

Tọa lạc tại vị trí đắc địa ven sông, thuộc khu vực trung tâm Aqua City, phân khu River Mansion thừa hưởng toàn bộ hệ sinh thái tiện ích hoàn chỉnh của khu đô thị. Trên diện tích 11ha, phân khu này quy tụ hơn 200 sản phẩm biệt thự và nhà phố cao cấp thiết kế theo phong cách kiến trúc châu Âu tinh tế.

Điểm nhấn của River Mansion là Aqua City Resort by fusion nằm trong lòng phân khu, tạo nên tiện ích nổi bật góp phần hoàn chỉnh chuỗi tiện ích nội khu cao cấp, mang đến trải nghiệm "sống như ở resort", từ đó gia tăng giá trị cho dự án Aqua City.



Không gian yên bình và đẳng cấp của Aqua City Resort by fusion tại Aqua City.



Tại sự kiện, Tập đoàn Novaland, VinaLiving và Fusion Hotel Group cũng đã trao tặng Thẻ hội viên với nhiều ưu đãi đặc quyền dành riêng cho những cư dân đầu tiên của phân khu River Mansion & Sun Harbor 1 khi sử dụng các dịch vụ tại Aqua City Resort by fusion.

Resort Aqua City Resort by fusion sẽ do Novaland hợp tác VinaLiving phát triển và Fusion Hotel Group quản lý vận hành. Khu nghỉ dưỡng tiêu chuẩn quốc tế nằm ngay bên sông Đồng Nai, trước thiết kế theo phong cách kiến trúc Đông Dương (Indochine), đơn giản nhưng sang trọng, tạo cảm giác gần gũi mang lại cho du khách sự an yên, thư giãn.

Đăng ký tham quan trải nghiệm Aqua City tại
Website: <https://aquacity.com.vn/>
Hotline: 0943797979

ĐI TÌM CHUẨN SỐNG

LA DOLCE VITA Ở AQUA CITY

Kể từ thời điểm Pietro Riva sáng lập ra thương hiệu du thuyền mang tên mình vào năm 1842 tại Sarnico - một thị trấn nhỏ xinh ở miền bắc nước Ý - thương hiệu du thuyền này đã trở thành biểu tượng tiêu biểu cho phong cách sống thượng lưu. Và giờ đây, trên bản đồ của những chuyến hải trình mang tên Riva, xuất hiện một điểm đến mới - Tổ hợp Quảng trường - Bến du thuyền Aqua Marina tại đô thị Aqua City phía Đông Sài Gòn.

Riva - biểu tượng của Phong cách sống La Dolce Vita đậm chất Ý

Hình ảnh những quý ông điển trai, lịch lãm trong bộ suit tùy biến Made in Italy khoan thai bước lên chiếc du thuyền sang trọng Aqua Riva và lướt êm trên sóng nước, để lại lớp bọt sóng trắng xoá trên nền biển xanh hay sông nước kỳ vĩ luôn khiến chúng ta khát khao về một phong cách sống ngọt ngào, lãng mạn đậm chất Ý.

Sở hữu vị trí lý tưởng với lợi thế của một vùng đất ba mặt giáp sông, Aqua City được phát triển theo mô hình đô thị sinh thái thông minh, hoàn chỉnh và đa dạng các tiện ích hiện đại trên tổng quy mô gần 1,000ha. Trong đó, Tổ hợp Quảng trường - Bến du thuyền Aqua Marina được thiết kế như một tổ hợp vui chơi, giải trí, mua sắm đẳng cấp còn là điểm hẹn lý tưởng của giới tinh hoa nhờ hàng loạt tiện ích xứng tầm như bến du thuyền hàng trăm

du thuyền neo đậu, quảng trường kiến trúc Ý, phố mua sắm, resort chuẩn quốc tế Aqua City Resort by fusion, Aqua Yacht Club...

Giống như những chiếc du thuyền Riva luôn chuyển động trên sóng nước theo một cách rất riêng, với sự hội tụ của những tiện ích đỉnh cao, nhịp sống tại Aqua Marina nói riêng và Aqua City nói chung cũng mang những âm hưởng rộn ràng được khơi dậy từ mạch nguồn sông nước chứa chan cảm xúc.

Riva Aquariva Super cập bến Aqua Marina Khởi tạo mạch sống du thuyền thời thượng

Những siêu phẩm kết tinh từ bề dày di sản và tay nghề thủ công đỉnh cao luôn được mặc định dành cho những người xứng tầm và Riva Aquariva Super cũng không là ngoại lệ khi cập bến Aqua Marina - bến du thuyền đẳng cấp bậc nhất tại đô thị Aqua City ở Đông Sài Gòn.



Trong số những chiếc du thuyền mang thương hiệu Riva được khao khát nhất mọi thời đại, không thể không nhắc đến Riva Aquarama, hay Riva Aquariva.

Cụm từ "La Dolce Vita" trong tiếng Ý mang ý nghĩa cuộc sống tươi đẹp và hàm chứa phong cách sống hết mình với hiện tại, trân trọng tình yêu thương, thối ngọt ngào, lãng mạn đến mọi khoảnh khắc trong cuộc đời. Hơn cả trải nghiệm văn hoá, người Ý còn mang tinh thần "La Dolce Vita" gửi gắm vào mọi sản phẩm đến từ quốc gia này. "Made in Italy" từ lâu đã trở thành một trong những biểu trưng của sự hoàn mỹ với nhiều kiệt tác tinh hoa, trải dài từ kiến trúc, hội họa, âm nhạc, điện ảnh cho đến thời trang và cả sản phẩm công nghiệp.



Bến du thuyền Aqua Marina với các du thuyền sang trọng sẽ tạo điểm nhấn và bản sắc riêng cho đô thị Aqua City.

Đăng ký tham quan trải nghiệm Aqua City tại
Website: <https://aquacity.com.vn/>
Hotline: 0943797979

AquaCity

HÀNH TRÌNH THAM QUAN

Điểm Đến Phồn Hoa - Sinh Thái Giao Hòa

Thưởng thức café Phindeli
tại Dinh thự Garden Palace

Thưởng lãm bộ sưu tập
Du thuyền thời thượng

Trải nghiệm phong cách sống
Aqua Lifestyle





Đại diện từ Tập đoàn Novaland và CBRE - đơn vị vận hành The Tropicana - cắt băng công bố sự kiện.

The Tropicana là phân kỳ đầu tiên ra mắt của NovaWorld Ho Tram, nằm trên trục đường ven biển đã được mở rộng lên 42m. Với quy mô hơn 140ha, The Tropicana mang dấu ấn phong cách thiết kế miền nhiệt đới với đa dạng các dòng second home cùng hệ sinh thái tiện ích hiện đại. Giai đoạn 1 của phân kỳ này đã hoàn thành đúng tiến độ và đi vào vận hành. Sự kiện này cũng công bố CBRE trở thành đơn vị vận hành tại The Tropicana.



Khách hàng tham quan sa bàn, tìm hiểu thông tin dự án tại Welcome Center.

NOVAWORLD HO TRAM

VẬN HÀNH GIAI ĐOẠN 1 THE TROPICANA

Tham gia sự kiện, khách hàng còn được tham gia hành trình trải nghiệm thú vị tại dự án, với những điểm đến mới như đại lộ shophouse ven biển Hồ Tràm - nơi quy tụ nhiều thương hiệu ẩm thực, mua sắm nổi tiếng; Welcome Center; hồ bơi nước mặn Ocean Pool; biệt thự biển nghỉ dưỡng cao cấp; công viên giải trí Tropicana Park và kênh chèo thuyền Kayak.



Khách hàng tham quan nhà mẫu tại The Tropicana.



Phân kỳ The Tropicana nhìn từ trên cao.

CÔNG VIÊN GIẢI TRÍ TROPICANA PARK LỚN NHẤT TẠI HỒ TRÀM SẮP VẬN HÀNH



Tropicana Park dự kiến khai thác khu công viên nước vào Quý I/2022.

Công viên giải trí Tropicana Park với quy mô 17ha dự kiến sẽ đưa vào khai thác khu công viên nước vào Quý I/2022.

Khi đi vào vận hành, Tropicana Park sẽ là công viên giải trí có quy mô lớn nhất tại khu vực Hồ Tràm, và được kỳ vọng trở thành một điểm đến vui chơi, giải trí mới ở đây. Hiện tại, nhiều hạng mục công trình của Tropicana Park đã hoàn thành như khu hồ bơi, cổng chào, các trò chơi liên hoàn, chuỗi cửa hàng thương hiệu Kalea Coffee.

Ngoài khu công viên nước dự kiến đưa vào khai thác quý I/2022, Tropicana Park còn nhiều hạng mục khác đang thi công, dự kiến vận hành quý II/2022.

Tận dụng địa thế rừng biển giao hòa, Tropicana Park mang đến cho một không gian trải nghiệm văn hóa Polynesia của vùng biển đảo nhiệt đới Thái Bình Dương ngay tại Hồ Tràm, thông qua các trò chơi nước và trò chơi giải trí đa dạng, phù hợp với đối tượng khách hàng, nhất là các gia đình với trẻ nhỏ. Đây sẽ là điểm nhấn của tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng giải trí NovaWorld Ho Tram.

Nhân dịp vận hành The Tropicana giai đoạn 1, NovaWorld Ho Tram dành tặng khách hàng nhiều ưu đãi khi sở hữu second home The Tropicana như ưu đãi định danh Nova Collection tới 688 triệu đồng; ưu đãi cổ đông Novaland tới 110 triệu đồng; ưu đãi 100 triệu đồng khi tham quan NovaWorld Ho Tram; ưu đãi 100 triệu đồng khi tham quan Novaland Gallery (2Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM); ưu đãi NovaLoyalty tới 5%; quà tặng "Nova Private Trips" tới 400 triệu đồng.

Đăng ký tham gia hành trình trải nghiệm NovaWorld Ho Tram tại:

Website: hanhtrinhtrainghiem.vn

Hotline: **0909888886**



Nova WORLD

HO TRAM - THE TROPICANA

SỞ HỮU SECOND HOME *Châu Âu miền nhiệt đới*

ƯU ĐÃI ĐỊNH DANH
NOVA COLLECTION
lên đến

688 TRIỆU

Ưu đãi NovaLoyalty lên đến **5%** | Đặc quyền Nova Private Trips **400** triệu | Ưu đãi **310** triệu



KHÁM PHÁ "THẾ GIỚI THU NHỎ" TẠI THE KINGDOM

Định hướng là một phân khu quốc tế, The Kingdom tại NovaWorld Phan Thiet mang sắc màu của nhiều nền văn hóa và tạo nên bức tranh đa sắc độc đáo. Theo đó, hệ tiện ích thiết kế theo phong cách Ả Rập huyền bí, còn khu biệt thự lại lấy cảm hứng "ôm trọn thế giới" với ngôn ngữ kiến trúc của 4 châu lục.



Phân khu The Kingdom - NovaWorld Phan Thiet gây ấn tượng nhờ kiểu kiến trúc đặc sắc, được lấy cảm hứng từ nhiều nơi trên thế giới. (Ảnh phối cảnh dự án)



Phối cảnh F.E.C và các biệt thự được thiết kế theo phong cách Bermuda & Santorini tại The Kingdom.

Hệ tiện ích phân khu tạo điểm nhấn với mái vòm mềm mại gợi đến không gian đậm chất Ba Tư kỳ bí. Nổi bật là F.E.C (Family Entertainment Center) - khu vui chơi giải trí có quy mô hơn 30,000m2 quy tụ nhiều trò chơi như: Khu VR game hiện đại, rạp chiếu phim, khu mua sắm, khu dành cho trẻ em và gia đình, cụm nhà hàng F&B...

Phân khu còn có trung tâm Arena sức chứa 10,000 người và nhà hát nghệ thuật 1,000 chỗ ngồi. Hai địa điểm này là địa điểm tổ chức các sự kiện đẳng cấp quốc tế trong tương lai. The Kingdom còn là "thiên đường nghỉ dưỡng" dành cho khách thượng lưu với hệ tiện ích phục vụ hội nghị - sự kiện (MICE) gồm: chuỗi sáu khách sạn 3 - 5 sao quy mô 2,000 phòng, trung tâm hội nghị và cụm tiện ích sang trọng.

Ôm trọn khu tiện ích là những dãy biệt thự có số lượng giới hạn được thiết kế theo kiến trúc của bốn châu lục gồm châu Á (Nhật hiện đại), châu Úc (Santorini), châu Mỹ (Bermuda) và châu Đại Dương (Edwardian). Mỗi căn biệt thự tại The Kingdom đều đảm bảo có khoảng ban công, sân vườn rộng thoáng, tận hưởng trọn vẹn nét đẹp tự nhiên và tầm nhìn khoáng đạt.



Lễ động thổ phân khu NovaWorld Center diễn ra trong tháng 12. (Ảnh thực tế dự án)

Phân khu The Kingdom tại NovaWorld Phan Thiet đã động thổ và được xây dựng tại vị trí trung tâm, có kết nối trực tiếp với nhiều tuyến đường huyết mạch của dự án như Đại lộ Danh vọng, đường Xuyên tâm, tuyến đường ven biển Bikini Boulevard.

Second home tại The Kingdom NovaWorld Phan Thiet giới thiệu với mức đầu tư 15% cùng nhiều chương trình hấp dẫn như: ưu đãi Nova Loyalty 5%, ưu đãi Nova Collection 5%, ưu đãi khi check-in NovaWorld Phan Thiet và Novaland Gallery 2Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM...

Tham khảo thông tin chi tiết tại:

Website: novaworldphanthiet.com.vn

Hotline: **0938 221 226**

BA YẾU TỐ “BẢO CHỨNG” TIỀM NĂNG SHOPHOUSE BIỂN TẠI NOVAWORLD PHAN THIẾT

Shophouse biển 2 mặt tiền Ocean Residence (Phần khu thuộc NovaWorld Phan Thiết – Bình Thuận) trở thành lựa chọn ưu tiên của nhà đầu tư nhờ bộ ba yếu tố “vàng” gồm vị trí kết nối đa chiều, quy hoạch tổng thể bài bản và tệp khách hàng dồi dào.

Không những hưởng lợi từ vị trí đắc địa, kết nối dễ dàng với hạ tầng cao tốc, sân bay của dự án NovaWorld Phan Thiết, phân khu Ocean Residence vừa được ra mắt tại siêu đô thị biển này còn được định hướng phát triển là khu dân cư hiện đại với loạt tiện ích nội khu, ngoại khu đẳng cấp và các dòng sản phẩm BĐS hấp dẫn.

Trong đó, dòng sản phẩm shophouse biển 2 mặt tiền tại phân khu Ocean Residence sở hữu sức hấp dẫn ấn tượng khi được hưởng lợi từ trục đường xuyên tâm lộ giới 24m đi qua phân khu, kết nối toàn dự án. Shophouse biển Ocean Residence có diện tích lớn 6 x 22m thuận lợi cho việc vừa để ở, vừa kinh doanh, đồng thời toạ lạc trong dự án tích hợp trải nghiệm “all in one” như NovaWorld Phan Thiết lại càng hấp dẫn du khách lẫn NĐT.



Shophouse biển 2 mặt tiền Ocean Residence – NovaWorld Phan Thiết sở hữu loạt ưu điểm đắt giá thuyết phục NĐT.



Khách du lịch cùng cư dân và nguồn khách thuê nội khu mang đến nguồn thu ổn định cho việc kinh doanh tại shophouse Ocean Residence – NovaWorld Phan Thiết.

Ngoài ra, với chính sách đầu tư bài bản trong dài hạn cho du lịch, nguồn khách dồi dào đến với “thủ phủ resort” Phan Thiết hứa hẹn sẽ là động lực mạnh mẽ để hoạt động kinh doanh, dịch vụ tại shophouse biển Ocean Residence phát triển. Bên cạnh nguồn khách du lịch dồi dào, cư dân và khách thuê nội khu cũng được

kỳ vọng mang lại nguồn thu ổn định cho các nhà đầu tư sản phẩm shophouse. Mặt khác, Siêu đô thị Biển NovaWorld Phan Thiết cũng sẽ là điểm đến thu hút lượng lớn cộng đồng chuyên gia trong, ngoài nước tham gia vận hành các tiện ích của siêu đô thị biển quy mô 1,000ha.

Ocean Residence tại NovaWorld Phan Thiết giới thiệu nhiều chương trình ưu đãi hấp dẫn: thanh toán chỉ 15%; ưu đãi chiết khấu gần 15%; ưu đãi khách hàng NovaLoyalty đến 5%; quà tặng hệ sinh thái NovaGroup lên đến 300 triệu đồng; tặng voucher mua nhà 100 triệu đồng khi tham quan Novaland Gallery 2Bis Nguyễn Thị Minh Khai, Q.1, TP.HCM.

Website: novaworldphanthiet.com.vn

Hotline: **0938 221 226**

Ocean RESIDENCE

AN NHÀN ĐẦU TƯ - AN CƯ THỊNH VƯỢNG



ĐẦU TƯ CHỈ TỪ **15%**
ĐẾN KHI NHẬN NHÀ*

*Áp dụng có điều kiện

TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

NovaWorld Ho Tram



Dãy biệt thự lagoon vừa hoàn thành vào tháng 12/2021.



Công viên giải trí Tropicana Park có quy mô khoảng 17ha dự kiến vận hành khu công viên nước vào Quý I/2022.



Welcome Center rộng 2,500 m2 với tầm nhìn hướng biển cùng không gian đa dạng như sảnh tiếp đón, quầy bar, nhà hàng... đã hoàn thiện và đi vào hoạt động từ tháng 12/2021.



Hồ cảnh quan với diện tích rộng 20,000 m2 mở cửa đón khách tham quan và trải nghiệm với hoạt động chèo thuyền kayak từ tháng 12/2021.

NovaWorld Phan Thiet



Nhà hàng Au Lac Do Brazil đã khai trương tại quảng trường công viên biển Miami Bikini Beach trong tháng 12/2021.



Câu lạc bộ bãi biển Beach Club cũng đi vào vận hành trong tháng 12/2021.

Aqua City



Bến du thuyền Aqua Marina giai đoạn 1 đã hoàn thiện với các du thuyền sang trọng, đẳng cấp.



Trung tâm an ninh Aqua City Security với hệ thống an ninh đa lớp, ứng dụng trí tuệ nhân tạo (AI) đã được hoàn thiện và đi vào hoạt động trong tháng 12/2021.



Dinh thự ánh sáng Garden Palace tọa lạc tại bến du thuyền Aqua Marina đã mở cửa đón khách từ đầu tháng 12/2021.



Clubhouse Forest đẳng cấp đã hoàn thiện và đón khách tham quan trải nghiệm.