



CẬP NHẬT TÌNH HÌNH HÌNH TÁI CẤU TRÚC TẬP ĐOÀN NOVALAND

THÁNG 7.2024



NỘI DUNG CHÍNH

I. TÌNH HÌNH TÁI CẤU TRÚC

II. CẬP NHẬT TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN

III. ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

I TÌNH HÌNH TÁI CẤU TRÚC



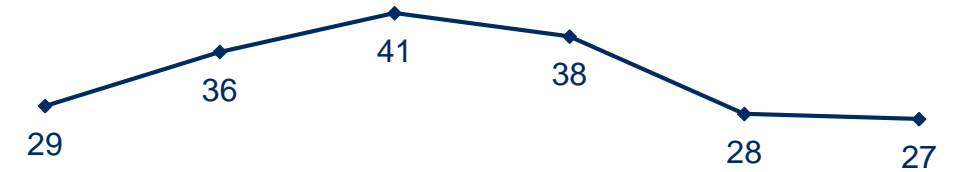
1. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Đơn vị tính: tỷ đồng

	2023	6T/2024	6T/2023	Q.o.Q
Doanh thu thuần	4.757	7.056	3.351	+110%
Lợi nhuận sau thuế	486	345	(410)	n.a

BIÊN LỢI NHUẬN GỘP (%)



2019 2020 2021 2022 2023 6T. 2024

Các dự án vẫn tiếp tục bàn giao phù hợp với tiến độ pháp lý, xây dựng

DOANH THU BĐS & DỊCH VỤ Q1/2024



2. TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

● BIẾN ĐỘNG DƯ NỢ

Đơn vị tính: tỷ đồng

HÌNH THỨC VAY	DƯ NỢ			
	31/12/2022	31/12/2023	30/06/2024	% TĂNG/GIẢM SO VỚI NĂM 2022
1. Nợ trong nước	26.570	23.445	24.578	-7,50%
2. Nợ nước ngoài	23.754	21.101	21.209	-10,71%
3. Trái phiếu phát hành riêng lẻ	12.433	10.892	8.847*	-28,84%
TỔNG	62.757	55.438	54.635	-12,94%

(*): Số liệu phản ánh các khoản nợ đã đạt được đồng thuận, đã có phương án xử lý với trái chủ/ đối tác, hồ sơ hoán đổi sản phẩm đã hoàn tất hoặc đang trong quá trình hoàn thiện

2. TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH

● TÁI CẤU TRÚC TÀI CHÍNH

HÌNH THỨC	GIẢI PHÁP	KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC
Nợ trong nước	<ul style="list-style-type: none">Tái cơ cấu/ gia hạnTài trợ mới để triển khai dự án	<ul style="list-style-type: none">Thanh toán nợ cũ 5.700 tỷ , giải ngân mới 3.700 tỷ. Tổng nợ trong nước giảm: 2.000 tỷ (7.5%), cơ bản hoàn thành tái cấu trúc100% định chế tài chính/ tổ chức tín dụng cam kết sẵn sàng cấp hạn mức, giải ngân khi dự án đủ điều kiện pháp lý (VP Bank, TP Bank, MB Bank, PVComBank, ...)<ul style="list-style-type: none">14/16 dự án tiếp tục triển khai xây dựng;Các dự án còn lại sẽ triển khai xây dựng khi pháp lý đủ điều kiện.Tổng hạn mức xây dựng đã được cấp cho các dự án: 12.100 tỷ
Nợ nước ngoài	<ul style="list-style-type: none">Gia hạn thời gian thanh toánĐàm phán hoán đổi tài sản	<ul style="list-style-type: none">Giảm 2.545 tỷ (đa phần là tái cấu trúc) / Gia hạn 15.390 tỷTiếp tục đàm phán 5.819 tỷ9/2023: Hoàn thành hoán đổi nợ thành cổ phần tại một phân khu thuộc dự án Aqua City.7/2024: Gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế chính thức được gia hạn đến 2027
Trái phiếu phát hành riêng lẻ	<ul style="list-style-type: none">Gia hạn kỳ hạnHoán đổi sản phẩm bất động sản/ sản phẩm khácXử lý tài sản cầm cố/ thế chấp	<ul style="list-style-type: none">Giảm/ đã có phương xử lý 3.585 tỷGia hạn 1.454 tỷTiếp tục đàm phán 7.393 tỷ

3. TÌNH TRẠNG PHÁP LÝ DỰ ÁN

DỰ ÁN	2023	2024 - HIỆN TẠI		
Trung tâm HCM	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý chưa hoàn thiện 	Các dự án pháp lý đã hoàn thiện <ul style="list-style-type: none"> Sunrise Riverside Palm City 	Các dự án đang hoàn thiện pháp lý <ul style="list-style-type: none"> Victoria Village The Grand Manhattan Park Avenue 	Các dự án lớn đang tháo gỡ pháp lý <ul style="list-style-type: none"> Thanh Mỹ Lợi The Water Bay Lý Chính Thắng
Aqua City	<ul style="list-style-type: none"> Hủy công nhận giấy phép bán hàng (“GPBH”) do vướng bảo lãnh tài chính của TCTD Vướng điều chỉnh quy hoạch chung 	Các phân khu phù hợp quy hoạch chung <ul style="list-style-type: none"> 11/2023: tái công nhận GPBH, đang tiến hành xây dựng, bàn giao 	Các phân khu tiếp tục triển khai sau khi hoàn tất phê duyệt quy hoạch chung <ul style="list-style-type: none"> Quy hoạch chung 1/10.000: đầu tháng 8/2024 Quy hoạch chi tiết 1/5.000 phân khu C4: tháng 8/2024 Điều chỉnh QH 1/500: dự kiến cuối tháng 10/2024 	
NovaWorld Ho Tram	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý chưa hoàn thiện 	Các phân kỳ đã hoàn thiện pháp lý <ul style="list-style-type: none"> The Tropicana Morito Wonderland Habana Island 	Các phân kỳ sẽ hoàn thiện pháp lý trong 2024 <ul style="list-style-type: none"> Binh Chau Onsen (tháng 8/2024) Happy Beach (tháng 8/2024) Long Island (tháng 12/2024) 	
NovaWorld Phan Thiet	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý chưa hoàn thiện 	Tiến độ pháp lý hiện tại: <ul style="list-style-type: none"> Đang tiến hành xây dựng, bàn giao 	Tiến độ pháp lý sắp tới: <ul style="list-style-type: none"> Nộp tiền sử dụng đất một lần: tháng 9/2024 GPXD: dự kiến tháng 10/2024 	

4. TÌNH TRẠNG TRIỂN KHAI CÁC DỰ ÁN

DỰ ÁN	2023	2024 - HIỆN TẠI
<p>Trung tâm HCM</p>	<ul style="list-style-type: none"> Hầu hết các Dự án đều tạm dừng hoặc thi công chậm do các vướng mắc về pháp lý và tài chính dự án 	<ul style="list-style-type: none"> 4 dự án đang tiến hành thi công, xây dựng để sớm bàn giao cho khách hàng: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sunrise Riverside ✓ Palm Marina ✓ Victoria Village ✓ The Grand Manhattan Các dự án còn lại đang đẩy nhanh công tác tháo gỡ pháp lý để sớm thi công xây dựng trở lại
<p>Aqua City</p>		<ul style="list-style-type: none"> 3 phân khu đang tiến hành thi công, xây dựng và bàn giao nhà cho khách: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Aqua Riverside (81 ha) ✓ Aqua Waterfront City (91 ha) ✓ Aqua City (112 ha) Các phân khu còn lại: tiến hành thi công trở lại sau khi hoàn tất điều chỉnh quy hoạch chung
<p>NovaWorld Ho Tram</p>		<ul style="list-style-type: none"> Các dự án đã bắt đầu khởi công trở lại từ đầu năm 2024 là: <ul style="list-style-type: none"> ✓ The Tropicana ✓ Wonderland ✓ Habana Island ✓ Morito Các dự án còn lại sẽ bắt đầu khởi công từ 3/8/2024
<p>NovaWorld Phan Thiet</p>		<ul style="list-style-type: none"> Đẩy mạnh thi công từ tháng 01/2024

II

CẬP NHẬT CHI TIẾT TIẾN ĐỘ DỰ ÁN



ĐIỂM NHẤN NỔI BẬT



Đang tiến hành xây dựng và bắt đầu bàn giao nhà từ **THÁNG 6/2025**



Đã xây dựng hoàn thiện và tiến hành bàn giao nhà còn lại trong **NĂM 2024**



Khởi động đợt bàn giao sổ hồng cho cư dân từ **THÁNG 6/2024**



Bắt đầu bàn giao nhà và sổ hồng từ **THÁNG 7/2024**

DỰ ÁN	TIẾN ĐỘ BÀN GIAO				TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG	TIẾN ĐỘ PHÁP LÝ
	TÍNH ĐẾN T6/2024	6 THÁNG CUỐI 2024	2025	2026		
The Grand Manhattan			181	1.018	<ul style="list-style-type: none"> Đã cất nóc tháp B1, xong kết cấu đến tầng 35 của tháp B2 và 27 của tháp A Sắp tới sẽ cất nóc tháp A, B2 và thi công hoàn thiện tháp B1 Thi công hoàn thiện và bàn giao tháp A, B2 tháng 6/2025 	<ul style="list-style-type: none"> Tiền sử dụng đất: Tích cực làm việc với CQNN để xác định tiền sử dụng đất. GPBH dự kiến tháng 12/2024 HĐMB dự kiến tháng 3/2025
Palm City	83	178	Hoàn tất bàn giao	Hoàn tất bàn giao	<ul style="list-style-type: none"> Đã xây dựng xong và đang trong quá trình bàn giao; Mốc bàn giao dự kiến: đang bàn giao 	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý hoàn thiện
Victoria Village	92		200	600	<ul style="list-style-type: none"> 4 tòa tháp thuộc khu cao tầng đang được tiếp tục triển khai xây dựng và hoàn thiện 	<ul style="list-style-type: none"> Tiền sử dụng đất bổ sung tháng 12/2024 GPBH: tháng 12/2024 Ký HĐMB: tháng 3/2025
Sunrise Riverside	2.205	468	549	Hoàn tất bàn giao	<ul style="list-style-type: none"> Hiện đang hoàn thiện mặt ngoài tháp G6 và đang thi công nhiều hạng mục ở tháp E2 	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý hoàn thiện
TỔNG	2.380	626	930	1.618		

TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

CỤM DỰ ÁN TRUNG TÂM TP.HCM



The Grand Manhattan liên tục lên tầng và thay đổi diện mạo rõ nét. Dự kiến sẽ cất nóc Tháp B2 trong năm 2024



Sunrise Riverside chính thức sổ hồng cho cư dân tháp G1 và Bàn giao Smart Office 24/24 cho cư dân tháp A (G6) vào 20/07 vừa qua



Cuối tháng 6/2024, Victoria Village (TP.Thủ Đức) trao sổ hồng cho cư dân các căn nhà thấp tầng tại dự án

516

sản phẩm đã bàn giao

891

sản phẩm chuẩn bị bàn giao
cuối năm 2024

2.071

sản phẩm bàn giao
năm 2025

ĐA DẠNG TIỆN ÍCH:

Hàng loạt tiện ích vui chơi giải trí - ẩm thực đã và đang được triển khai xây dựng và đưa vào vận hành như Sport Clubhouse, Aqua Mall, các dịch vụ FnB, camping tại quảng trường, bến du thuyền Aqua Marina, trường học,....



AQUA CITY	TIẾN ĐỘ BÀN GIAO				TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG	TIẾN ĐỘ PHÁP LÝ
	TÍNH ĐẾN T6/2024	6 THÁNG CUỐI 2024	2025	2026		
Aqua Waterfront City (91 ha)	8	318	989	929	<ul style="list-style-type: none"> Hoàn thiện 534 căn trong năm 2024 Hoàn thiện clubhouse và nhiều tiện ích khác tại dự án. 	<ul style="list-style-type: none"> GPBH: tháng 8/2024 (đối với các phân khu phù hợp QH)
Aqua Riverside (81 ha)	155	239	342	493	<ul style="list-style-type: none"> Hoàn thiện 399 căn trong năm 2024. Xây thêm các siêu thị, cửa hàng tiện lợi, trường học... 	<ul style="list-style-type: none"> GPBH: tháng 8/2024 (đối với các phân khu phù hợp QH) Điều chỉnh QH 1/500: tháng 10/2024
Aqua City (112 ha)	353	334	576	496	<ul style="list-style-type: none"> Hoàn thiện 590 căn trong năm 2024. Xây thêm các siêu thị, cửa hàng tiện lợi, trường học... 	<ul style="list-style-type: none"> Điều chỉnh QH 1/500: tháng 10/2024
Aqua Marina (45 ha)			164	382	<ul style="list-style-type: none"> Đang thi công hạ tầng, tiện ích khu vực Quảng trường (F&B, Aqua Cruise...) Mốc bàn giao dự kiến: năm 2025 	<ul style="list-style-type: none"> Điều chỉnh QH 1/500: tháng 10/2024 Chủ trương đầu tư: tháng 9/2024 GPBH: tháng 6/2025
Phoenix Island (286 ha)				855	<ul style="list-style-type: none"> Đang san lấp, xử lý nền Mốc bàn giao dự kiến: 2026 – 2029 	<ul style="list-style-type: none"> Điều chỉnh QH 1/500: tháng 10/2024 GPBH: tháng 06/2025
TỔNG	516	891	2.071	3.155		

Aqua City – Đô thị sinh thái phía Đông TP. Hồ Chí Minh



Khách hàng nhận bàn giao nhà tại Aqua City



Aqua City giữ vững nhịp thi công hoàn thiện xây dựng và cảnh quan





>80-90%

Tỷ lệ lấp đầy Villa vào cuối tuần

HOÀN THÀNH

Pháp lý dự án

381

sản phẩm đã bàn giao

243

sản phẩm chuẩn bị bàn giao cuối 2024

ĐA DẠNG TIỆN ÍCH

đang triển khai xây dựng, dự kiến đi vào vận hành trong năm 2024 và đầu năm 2025 (Quảng trường Habana; Wonderland Museum; Onsen Village; Nara Park; Công viên Thần Rừng; Wonder Park; Ocean Park).

NOVAWORLD HO TRAM	TIẾN ĐỘ BÀN GIAO				TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG	TIẾN ĐỘ PHÁP LÝ
	TÍNH ĐẾN T6/2024	6 THÁNG CUỐI 2024	2025	2026		
Habana Island		20	152	15	<ul style="list-style-type: none"> Thi công HTKT 50% Xây dựng nhà: Triển khai tiếp 14/8/2024 	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý dự án đã hoàn thành
Happy Beach		10	40	231	<ul style="list-style-type: none"> Xây dựng nhà: Triển khai tiếp 14/8/2024 	<ul style="list-style-type: none"> GPXD dự kiến tháng 9/2024 Ký HĐMB dự kiến tháng 9/2024
Morito		46	106	hoàn tất bàn giao	<ul style="list-style-type: none"> Thi công HTKT đã triển khai 60% Xây dựng nhà: Triển khai tiếp 30/8/2024 	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý dự án đã hoàn thành
The Tropicana	253	93	200	283	<ul style="list-style-type: none"> Thi công HTKT đã triển khai 65% Xây dựng nhà: Triển khai tiếp 14/8/2024 	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý dự án đã hoàn thành
Wonderland	128	74	26	43	<ul style="list-style-type: none"> Thi công HTKT đã hoàn thành Xây dựng nhà đã hoàn thành 	<ul style="list-style-type: none"> Pháp lý dự án đã hoàn thành
TỔNG	381	243	524	572		

TIẾN ĐỘ DỰ ÁN

NovaWORLD
HO TRAM

Nova
LAND
CHỢ CUỘC SỐNG BUNG SÁNG

NovaWorld Ho Tram tiếp tục bàn giao các sản phẩm biệt thự cho khách hàng tại phân kỳ **The Tropicana và Wonderland**



Tại phân kỳ **Wonderland**: Nhà thầu đang triển khai đồng loạt nhiều hạng mục, tăng tốc tiến độ thi công, kỳ vọng đưa Wonder Museum vào vận hành trong tháng 8/2024



Tại phân kỳ **Habana Island**: Tập trung nguồn lực triển khai thi công hoàn thiện các hạng mục villas cũng như tiện ích.



Đoàn du khách đến lưu trú, tham quan, vui chơi tại NovaWorld Ho Tram





> 90 – 95%

Tỷ lệ lấp đầy Villa vào cuối tuần

> 65% NGÀY THƯỜNG

1.111

sản phẩm được bàn giao

820

sản phẩm bàn giao cuối 2024

2.069

sản phẩm bàn giao năm 2025

ĐA DẠNG TIỆN ÍCH

Cuối năm 2024, nhiều hạng mục tiện ích mới sẽ đưa vào vận hành như Bảo tàng The Museum; các công viên chủ đề Jack & Hạt đậu thần, Ocean Park, Fantasy Park...

NOVAWORLD PHAN THIET	TIẾN ĐỘ BÀN GIAO				TIẾN ĐỘ XÂY DỰNG	TIẾN ĐỘ PHÁP LÝ
	TÍNH ĐẾN T6/2024	6 THÁNG CUỐI 2024	2025	2026		
NovaWorld Phan Thiet	1.111	820	2.069	2.159	<ul style="list-style-type: none"> Bàn giao nhà trong 2024: Florida 1, Khu Golf (5.4 - 5.6) Bàn giao nhà năm 2025: Florida 2, Waikiki, The Kingdom, Boutique Hotel, Ocean Residence, Shophouse 4BC 	<ul style="list-style-type: none"> Quyết định đóng tiền SDD một lần: dự kiến 08/2024 Thông báo tiền SDD : dự kiến 09/2024 Mốc bàn giao: Đang bàn giao

Ngày 13/7/2024, NovaWorld Phan Thiết đã bàn giao những căn biệt thự PGA Golf Villas đầu tiên và đưa vào vận hành Clubhouse PGA Golf Villas, đón cư dân về an cư và nghỉ dưỡng.



> 40.000

LƯỢT KHÁCH HÀN QUỐC ĐẶT PHÒNG DỊP CUỐI NĂM



HỆ TIỆN ÍCH LƯU TRÚ NGHỈ DƯỠNG - VUI CHƠI GIẢI TRÍ - ẨM THỰC

- Đã vận hành hàng loạt tiện ích như Cụm sân golf PGA 36 hố, Trung tâm thể thao phức hợp Sport Complex; Quảng trường Miami Bikini Beach; Trung tâm Y Tế; Circus Land; Wonderland Water Park; Wonder Hill; Dino Park; Movenpick Resort Phan Thiet, Radisson Resort, K-Town Resort, Wonderland Resort; chuỗi nhà hàng biển với công suất phục vụ lên đến 10.000 người...
- Khai trương tuyến xe bus tới thẳng NovaWorld Phan Thiet
- Nhiều đối tác Hàn Quốc hợp tác chiến lược, phát triển du lịch: OSN, KYFA, Yongpyong...



ĐIỂM ĐẾN HÀNG ĐẦU MIỀN NAM VIỆT NAM

NovaWORLD
PHAN THIET

NOVA
LAND
CHO CUỘC SỐNG BÙNG SÁNG

VIBE FEST (12-17/2)



> 180.000 LƯỢT KHÁCH

“CẨM ƠN BÌNH THUẬN” 10/7



> 100.000 LƯỢT KHÁCH

CARIVAL NOVAWORLD PHAN THIET (27-30/4)



> 80.000 LƯỢT KHÁCH

SUMMER FEST THÁNG 6,7/2024



> 1.000.000 LƯỢT KHÁCH



NovaWORLD
PHAN THIET

LỊCH TRÌNH CHUỖI SỰ KIỆN SUMMER FEST

SUMMER
FEST

29.7.2024
15:00- 19:00

VIETNAM BEAUTY FASHION FEST
MISS GRAND VIETNAM 2024
Địa điểm: WONDER HILL

03.8.2024
16:00- 23:30

CHUNG KẾT
MISS GRAND VIETNAM 2024
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

30.8-1.9.2024
8:00-22:00

TRIỂN LÃM NGÀNH SỨC KHOẺ & LÀM ĐẸP
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

30.7.2024
19:00- 21:00

NATIONAL COSTUME
MISS GRAND VIETNAM 2024
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

10.8.2024
19:00 - 21:00

SHOW CA NHẠC: TOP HIT LÀN SÓNG XANH
CẨM LY - LAM TRƯỜNG - UNG HOÀNG PHÚC - THANH NGỌC

31.8.2024
16:00 - 21:00

NGÀY HỘI TÉ NƯỚC - TẠM BIỆT MÙA HÈ
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

01.8.2024
15:00- 16:30

BEST IN SWIMSUIT
MISS GRAND VIETNAM 2024
Địa điểm: PINKY GARDEN

24.8.2024
16:00 - 21:00

THE PRIDE SHOW - BY HƯƠNG GIANG
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

01.9.2024
19:00-21:00

CHUNG KẾT
HOA HẬU THẨM MỸ VIỆT NAM
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

03.8.2024
16:00-20:00

MARATHON: BIKINI RUN
Địa điểm: BÃI BIỂN BIKINI BEACH

30.8.2024
18:00 - 21:00

BEST IN SWIMSUIT
MISS UNIVERSE VIETNAM 2024
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH

02.9.2024
18:00 - 21:00

CHÀO MỪNG ĐẠI LỄ QUỐC KHÁNH 2/9
ĐẠI NHẠC HỘI & BIỂU DIỄN PHÁO HOA NGHỆ THUẬT
Địa điểm: QUẢNG TRƯỜNG BIKINI BEACH



HÀNG LOẠT SỰ KIỆN ÂM NHẠC, THỂ THAO SÔI NỔI XUYỀN SUỐT HÈ 2024



ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN



1. NHIỆM VỤ, KHÓ KHĂN VÀ THÁCH THỨC

NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM

- *Tiếp tục hoàn thiện pháp lý để triển khai thi công xây dựng các Dự án đang phát triển; khôi phục niềm tin & thực hiện cam kết với khách hàng*
- *Tập trung xây dựng, bàn giao nhà để thu tiền từ các sản phẩm đã bán;*
- *Tiếp tục cơ cấu nợ/ huy động vốn mới với các Ngân hàng và Định chế tài chính liên quan;*
- *Tiếp tục hoàn thiện pháp lý các Dự án dự kiến phát triển để chuẩn bị nguồn cung mới cho thị trường giai đoạn 2026 trở về sau.*

KHÓ KHĂN VÀ THÁCH THỨC

- **Pháp lý:** cần thêm nhiều thời gian để tháo gỡ triệt để các vướng mắc pháp lý cũng như để thẩm thấu, có hiệu lực
- **Thị trường:** nền kinh tế vĩ mô đang còn nhiều biến động, niềm tin thị trường và sức mua còn chưa được sớm phục hồi như kỳ vọng;
- **Chênh lệch** giữa thời gian thi công và tiến độ thu tiền, dẫn đến dòng tiền thu về chậm hơn dự kiến;
- **Tài chính:** vẫn còn gặp nhiều khó khăn về thanh khoản, dòng tiền;
- **Áp lực từ khách hàng.**

2. SỰ HỖ TRỢ CỦA CÁC BÊN LIÊN QUAN LÀ ĐIỀU KIỆN THEN CHỐT



CƠ QUAN NHÀ NƯỚC: rất cần sự hỗ trợ của CQNN giải đáp, tháo gỡ các vướng mắc và tạo điều kiện để sớm triển khai thi công các Dự án trở lại.



ĐỐI TÁC TÀI CHÍNH: tiếp tục hỗ trợ cơ cấu nợ và tài trợ mới;



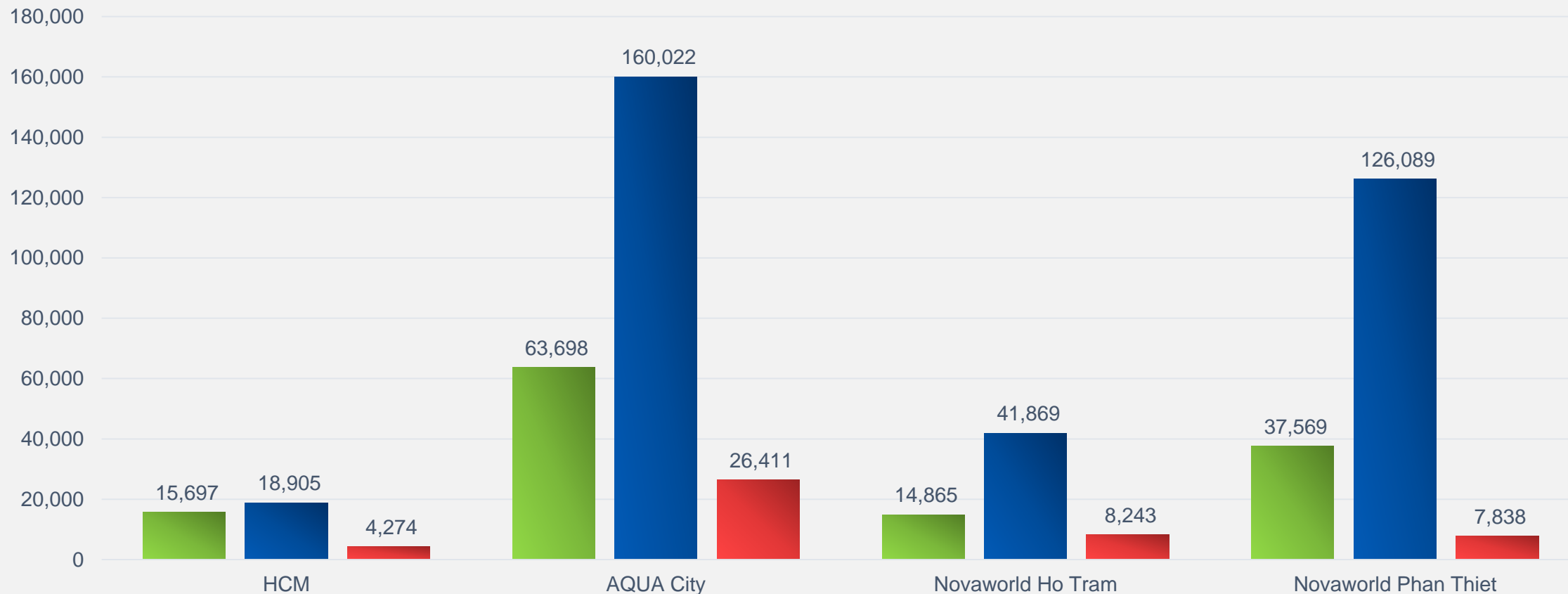
TRÁI CHỦ: hỗ trợ gia hạn, hoán đổi sản phẩm BĐS, dịch vụ;



KHÁCH HÀNG: tiếp tục đồng hành, tạo điều kiện cho Tập đoàn hoàn thành các cam kết và bàn giao sản phẩm đến tay khách hàng.

3. TỔNG GIÁ TRỊ SẢN PHẨM TẠI CÁC CỤM DỰ ÁN

Đơn vị tính: tỷ đồng



TỔNG CỘNG

131.829

Giá trị còn phải thu

346.885

Thặng dư

46.766

The image shows a large, clear blue swimming pool in a resort setting. In the background, there are several white buildings with arched windows and balconies, surrounded by lush greenery and palm trees. Two white pavilions with columns are situated near the pool. The sky is bright blue. The logo for NVA LAND is centered in the upper part of the image, with the tagline 'CHO CUỘC SỐNG BÙNG SÁNG' below it.

NVA
LAND
CHO CUỘC SỐNG BÙNG SÁNG

XIN CẢM ƠN!