

Số/No.: 103./2025-TB-NVLG

TP. HCM, ngày 04 tháng 03 năm 2025  
HCMC, March 04<sup>th</sup> 2025

## THÔNG BÁO /ANNOUNCEMENT

Về Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự cuộc họp  
Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025

Re: The record date to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders

**Kính gửi:** Tổng Công ty Lưu ký Và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam (“VSDC”)  
Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**To:** Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (“VSDC”)  
Hochiminh Stock Exchange  
Hanoi Stock Exchange

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
Name of Company : NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION  
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation  
English name : No Va Land Investment Group Corporation  
Tên viết tắt : Novaland Group Corp  
Abbreviation : Novaland Group Corp  
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3,  
TP. HCM  
Head office : 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia street, Vo Thi Sau Ward , District 3,  
HCMC  
Điện thoại : (84) 906 35 38 38  
Phone number : (84) 906 35 38 38  
Website : [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“**Công Ty**”) trân trọng thông báo đến Tổng Công Ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam về ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu chứng khoán như sau:

No Va Land Investment Group Corporation (the “**Company**”) would like to announce to Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation the record date for making a list of shareholders as follows:

Tên chứng khoán : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va  
Name of securities : Shares of No Va Land Investment Group Corporation  
Mã chứng khoán : NVL  
Securities symbol : NVL  
Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông  
Type of securities : Ordinary share  
Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phiếu  
Par value : VND 10,000 per share  
Sàn giao dịch : Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM  
Trading market : Hochiminh Stock Exchange  
Ngày đăng ký cuối cùng : 25/03/2025  
Record date : March 25<sup>th</sup>, 2025



**1. LÝ DO VÀ MỤC ĐÍCH / REASON AND PURPOSE:**

Thực hiện quyền tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 / *Rights exercise of attending the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.*

**2. NỘI DUNG CỤ THỂ / CONTENT:**

- Tỷ lệ thực hiện / *Ratio:*

Đối với cổ phiếu phổ thông: 01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết  
*As for ordinary shares: 1 share - 1 vote*

- Thời gian thực hiện: Ngày 24/04/2025

*The meeting date: April 24<sup>th</sup>, 2025*

- Địa điểm thực hiện và nội dung họp: Công Ty sẽ thông báo chi tiết tại Thư mời tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

*Venue and contents of the meeting: The details will be notified in Invitation Letter of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.*

- Đề nghị VSDC lập và gửi Công ty danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên thông qua hệ thống Cổng giao tiếp điện tử của VSDC / *Request VSDC to establish and send list of shareholders owned the securities at the record date herein via the Electronic communication port system of VSDC.*

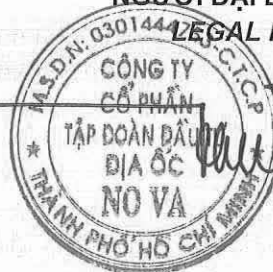
Công ty cam kết những thông tin về người sở hữu chứng khoán trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSDC. Công ty sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có sai phạm.

*The Company commits that all information of shareholders shall be used for the right purpose and comply with VSDC's provisions. The Company shall bear full responsibility for any violation to the law.*

**Nơi nhận/ Recipients:**

- VSDC;
- Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM/  
*Hochiminh Stock Exchange;*
- Lưu VP / *Office record;*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**  
**NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
**LEGAL REPRESENTATIVE**



**DƯƠNG VĂN BÁC / DUONG VAN BAC**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC / CHIEF EXECUTIVE OFFICER**

**\*Tài liệu đính kèm/ Enclosed documents:**

*Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số .05../2025-NQ.HĐQT-NVLG về việc chốt ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách cổ đông Công Ty thực hiện quyền tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.*

*The Resolution of the Board of Director No. .05../2025-NQ.HĐQT-NVLG Re. the record date for the list of shareholders to attend the 2025 Annual General Meeting of Shareholders.*