

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
QUẬN PHÚ NHUẬN**  
Số: 1241 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
Phú Nhuận, ngày 06 tháng 12 năm 2019

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Công nhận Ban Quản trị Chung cư Newton Residence,  
số 38 đường Trương Quốc Dung, phường 8, quận Phú Nhuận,  
nhiệm kỳ 2019 - 2022**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN PHÚ NHUẬN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư;

Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 12 năm 2016 của Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Xét Công văn ngày 22 tháng 11 năm 2019 của Chung cư Newton Residence về việc đề nghị công nhận Ban Quản trị Chung cư Newton Residence và đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ tại Tờ trình số 594/TTr-NV ngày 29 tháng 11 năm 2019,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận thành viên Ban Quản trị Chung cư Newton Residence, số 38 đường Trương Quốc Dung, phường 8, quận Phú Nhuận, nhiệm kỳ 2019 - 2022 đối với:

- 1. Bà Nguyễn Thị Trâm Anh**, cư trú tại căn hộ NTR-13.07, Chung cư Newton Residence, Trưởng ban;
- 2. Bà Huỳnh Phương Nga**, cư trú tại căn hộ NTR-11.10, Chung cư Newton Residence, Phó Trưởng ban;

3. Ông Nguyễn Hữu Điền, Đại diện Công ty Trách nhiệm hữu hạn Merufa - Nova, Phó Trưởng ban;

4. Ông Lê Tuấn Anh, cư trú tại căn hộ NTR-15.10, Chung cư Newton Residence, Thành viên;

5. Bà Phan Bảo Trâm, cư trú tại căn hộ NTR-11.11, Chung cư Newton Residence, Thành viên.

**Điều 2.** Ban Quản trị Chung cư Newton Residence, số 38 đường Trương Quốc Dung, phường 8, quận Phú Nhuận, nhiệm kỳ 2019 - 2022 có trách nhiệm, quyền hạn và hoạt động theo quy định tại Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014; Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư và các quy định pháp luật khác.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân quận, Trưởng phòng Nội vụ, Trưởng phòng Quản lý đô thị, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan thuộc quận, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 8 và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TT/QU;
- TT/HĐND-UBND quận;
- Lưu: VT, NV(11b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Ánh Nguyệt